

**Verbale n.2 della Commissione nell'ambito della procedura di gara per l'affidamento dei
"SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI "
RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA APSP PICCOLO SPEDALE A PIEVE TESINO"**

Il giorno 24 Agosto 2020 alle ore 14:15 si sono riuniti presso il Piccolo Spedale di Pieve Tesino nell'ufficio amministrativo:

- dott. Ing. Pierluigi Coradello - Responsabile del procedimento
- dott.ssa Armanda Denicolò – Direttore dell'Azienda;
- dott. Daniel David Pancheri – consulente del RUP;
- dott.ssa Luisanna Avanzo – collaboratrice amministrativa presso l'A.P.S.P.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n.29 dd. 23.07.2020 è stato autorizzato l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto con il sistema di cui all'art. 6, c.3 della L.P. 2/2020 dd. 23.03.2020 e s.m. con il criterio del massimo ribasso percentuale ai sensi dell'art. 6, c.3 delle L.P. n.2/2020 e s.m. con esclusione delle eventuali offerte anomale
- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA:
 - €. 136.009,40, per il servizio in oggetto soggetto a ribasso;
- il servizio risulta appartenere alla categoria merceologica "CPV 71000000_8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione";
- sulla base della sopracitata delibera del Consiglio di Amministrazione, il RUP aveva provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 27.07.2020, prot. n° 1594/2020, i seguenti concorrenti:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
ARCHITETTO MORANDINI	MRNLGU55B07H018I	FIAMME GIALLE. 55 38037 PREDAZZO	luigi.morandini@archiworldpec.it
BOMBASARO	BMBPLA51H11B006C	V. AL COMPET 8 38057 PERGINE VALSUGANA	PAOLO.BOMBASARO@INGPEC.EU
ANDREA TOMASELLI	TMSNDR68A26B006D	Piazza dei Santi 38059 CASTEL IVANO	andrea.tomaselli@archiworldpec.it
ARCH. LANFRANCO FIETTA	FTTLFR52D07G656L	P.ZZA G.B. SCHIEVANO 38050 PIEVE TESINO	lanfranco.fietta@archiworldpec.it
CHIOCCHETTI	CHCPLA61M06F263E	S.DA SASLONCH 38035 MOENA	chiocchettipaolo@legalmail.it
TETTAMANTI	TTTRRT75E24H612F	dell'abaco Num.3 37016 GARDA	roberto.tettamanti@ingpec.eu
POMPERMAIER FABIO	PMPFBA67S16B006M	Dominici 4 38050 Roncegno Terme	fabio.pompermaier@archiworldpec.it
ALESSANDRO SMANIOTTO	SMNLSN71P20B006R	DELLA MADONNA MORA 38051 BORGO VALSUGANA	alessandro.smaniotto@ingpec.eu
STEFANI	STFRSN80D02B006E	V. NAZIONALE 16 B 38050 GRIGNO	rossano.stefani@ingpec.eu
ALDO TOMASELLI	TMSLDA65H15B006U	Via delle Caserme 38056 LEVICO TERME	aldo.tomaselli@archiworldpec.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 10.08.2020) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
POMPERMAIER FABIO	3000312113	Offerta presentata	10.08.2020 11:44:35
ALDO TOMASELLI	3000313532	Offerta presentata	06.08.2020 15:05:35
ARCHITETTO MORANDINI	3000313615	Offerta presentata	10.08.2020 11:06:14
TETTAMANTI	3000313760	Offerta presentata	07.08.2020 16:22:55
ANDREA TOMASELLI	3000313864	Offerta presentata	07.08.2020 15:26:32
BOMBASARO	3000313866	Offerta presentata	07.08.2020 17:13:09

In data 10 agosto i soggetti sopra individuati avevano provveduto all'apertura della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo il seguente ordine cronologico:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ALDO TOMASELLI	3000313535	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:01:08
TETTAMANTI	3000313770	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:14:25
ANDREA TOMASELLI	3000313865	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:21:56
BOMBASARO	3000313906	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:26:49
ARCHITETTO MORANDINI	3000314041	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:28:58
POMPERMAIER FABIO	3000314046	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:34:51

ed erano pervenuti alle seguenti conclusioni in relazione all'ammissione dei concorrenti alle fasi successive di gara:

- si era ritenuto di dover attivare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente arch. Aldo Tomaselli quale capogruppo mandatario di ATI con Stain Engineering srl e ing. Franco Decaminada, al fine di richiedere la presentazione dell'allegato A di dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione da parte di tutti i componenti l'ATI nella modulistica corretta al punto 4.C.1.1 seppure riconoscendo che il modulo corretto è stato pubblicato dalla Stazione appaltante solamente poco tempo prima della scadenza dei termini di presentazione;
- si era ritenuto di dover attivare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente ing. Roberto Tettamanti quale capogruppo mandatario di ATI con Europroject Engineering Consulting srl ed Arti srl, al fine di richiedere la presentazione dell'allegato A di dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione da parte di tutti i componenti l'ATI nella modulistica corretta al punto 4.C.1.1 seppure riconoscendo che il modulo corretto è stato pubblicato dalla Stazione appaltante solamente poco tempo prima della scadenza dei termini di presentazione;
- si era ammesso alla fase successiva di gara il concorrente arch. Andrea Tomaselli quale capogruppo mandatario di ATI con New Engineering srl;
- si era ammesso alla fase successiva di gara il concorrente ing. Paolo Bombasaro;
- si era ritenuto di dover attivare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente arch. Luigi Morandini quale capogruppo mandatario di ATI, al fine di richiedere la presentazione del PassOE rilasciato da Anac relativo a tutti componenti dell'ATI; inoltre si richiede la presentazione nuovamente della composizione dell'ATI, in quanto dalla lettura del modulo allegato non si riesce a leggere la percentuale di partecipazione di tutti i

componenti l'ATI medesima per raggiungere quota 100%; infine la dichiarazione di partecipazione Allegato A non può essere cumulativa da parte del capogruppo a meno che non si tratti di studio associato o società di ingegneria che non pare essere il caso del concorrente in questione, per cui è necessaria la presentazione del modulo Allegato A sottoscritto da ognuno dei partecipanti all'ATI con riferimento all'assenza dei motivi di esclusione dalla gara e di possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economico-professionale alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

- si era ritenuto di dover attivare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente arch. Fabio Pompermaier quale capogruppo mandatario di ATI con ing. Isidore Mylonas, p.i. Luca Rosso e Studio Associato Progetta di Broilo-Tamanini, al fine di richiedere la presentazione dell'allegato A di dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione da parte del componente l'ATI Studio Associato Progetta di Broilo-Tamanini nella modulistica corretta al punto 4.C.1.1 seppure riconoscendo che il modulo corretto è stato pubblicato dalla Stazione appaltante solamente poco tempo prima della scadenza dei termini di presentazione.
- Si evidenzia che era già stata positivamente esaminata la documentazione dei concorrenti arch. Andrea Tomaselli quale capogruppo mandatario di ATI con New Engineering srl ed ing. Paolo Bombasaro, che erano già stati ammessi alla fase successiva di gara di apertura delle offerte economiche;

Successivamente la Commissione aveva dato incarico al RUP di procedere ad attivare il procedimento di soccorso istruttorio, inviando ai concorrenti il presente verbale di gara con specifica richiesta dei documenti da presentare, fissando scadenza di presentazione della documentazione integrativa al giorno 24.08.2020 ore 12:00. Infine si era dato atto che la gara sarebbe proceduta, salvo urgenti impedimenti, il giorno 24.08.2020 alle ore 13 e 30.

Ora i Commissari sopraindividuati procedono a verificare la documentazione presentata in integrazione da parte dei concorrenti nei confronti dei quali era stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio; in primo luogo si verifica che la documentazione integrativa è pervenuta via pec a specifico indirizzo fornito nella fase intercorrente tra la data di inoltro della richiesta di presentazione di documentazione integrativa e la data di scadenza del termine di presentazione fissato alle ore 12:00 di oggi 24.08.2020.

Si procede all'esame della documentazione integrativa presentata da parte dei concorrenti determinandosi le seguenti decisioni:

- si ammette alla fase successiva di gara il concorrente in RTP tra l'arch. Aldo Tomaselli quale capogruppo mandatario con Stain Engineering srl e ing. Franco Decaminada quali mandanti;
- si ammette alla fase successiva di gara il concorrente in RTP tra l'ing. Roberto Tettamanti quale capogruppo mandatario con Europroject Engineering Consulting srl ed Arti srl quali mandanti;
- si ammette alla fase successiva di gara il concorrente in RTP tra l'arch. Luigi Morandini quale capogruppo mandatario e quali mandanti dall'ing. Renato Brigadoi, arch. Enrico Brigadoi, Arch. Nicola Vanzetta, ing. Davide d'Incal e p.i. Massimo Vanzetta;

- si ammette alla fase successiva di gara il concorrente in ATI tra l'arch.Fabio Pompermaier quale capogruppo mandatario con l'ing.Isidore Mylonas, il p.i. Luca Rosso e lo Studio Associato Progetta di Broilo-Tamanini.

I soggetti sopra individuati hanno quindi proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti rimasti in gara, secondo la seguente cronologia di svolgimento dei lavori per la fase di apertura delle buste economiche:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ALDO TOMASELLI	3000313535	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:01:08
		Apertura busta economica	24.08.2020 14:56:24
		Offerta invalidata	24.08.2020 15:22:46
TETTAMANTI	3000313770	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:14:25
		Apertura busta economica	24.08.2020 14:57:59
ANDREA TOMASELLI	3000313865	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:21:56
		Apertura busta economica	24.08.2020 14:59:35
BOMBASARO	3000313906	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:26:49
		Apertura busta economica	24.08.2020 15:00:56
ARCHITETTO MORANDINI	3000314041	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:28:58
		Apertura busta economica	24.08.2020 15:02:30
		Offerta invalidata	24.08.2020 15:22:21
POMPERMAIER FABIO	3000314046	Apertura busta amministrativa	10.08.2020 16:34:51
		Apertura busta economica	24.08.2020 15:04:20

ed a determinare quanto segue:

si evidenzia che l'offerta economica del concorrente in ATI tra l'arch.Luigi Morandini quale capogruppo mandatario e quali mandanti dall'ing. Renato Brigadoi, arch. Enrico Brigadoi, Arch. Nicola Vanzetta, ing. Davide d'Incal e p.i. Massimo Vanzetta non risulta sottoscritto digitalmente da tutti i componenti l'ATI risultando unicamente la firma del mandatario arch. Luigi Morandini. Ciò non è conforme alla lettera di invito a formulare offerta in quanto il raggruppamento non è ancora costituito formalmente con atto notarile; Il paragrafo 5.1 della lettera di invito a formulare offerta prevedeva espressamente che la documentazione economica, in particolare il modulo offerta economica e il documento di sintesi generato dal sistema fossero firmati da tutti i componenti l'ATI, pena l'esclusione. Pertanto si dispone l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

- nonché a prendere visione delle altre offerte presentate dai concorrenti rimasti in gara ed a formare la graduatoria di cui alla seguente tabella:

N° offerte	ribasso %	nome offerente
1	27,367	TOMASELLI ANDREA
2	27,888	POMPERMAIER FABIO
3	29,776	BOMBASARO PAOLO
4	30,100	TETTAMANTI ROBERTO
5	40,420	TOMASELLI ALDO

In conclusione si procede, siccome disposto dalla lettera di invito al paragrafo 5.6 alla valutazione delle offerte ed alla loro esclusione dalla procedura concorsuale secondo le modalità ed i criteri automatici fissati dall'art. 63 del regolamento di attuazione della L.P. 26/93 e s.m. e i., e precisamente:

- a calcolare, al fine del taglio delle ali, la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse alla presente fase di gara (cinque) nel 31,110% e a verificare che tale soglia risulta essere la soglia definitiva di anomalia, non essendoci offerte superiori o inferiori a questa di 10 punti percentuali, che avrebbe determinato la necessità di escludere tali offerte;
- Risulta quindi esclusa per anomalia l'offerta del concorrente arch. Aldo Tomaselli quale capogruppo mandatario di ATI con Stain Engineering srl e ing. Franco Decaminada, pari al 40,420%, in quanto superiore alla soglia di anomalia calcolata del 31.110% - media aritmetica definitiva dei ribassi presentati;
- a constatare che la migliore offerta rimasta in gara e contenente la maggior percentuale di ribasso dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dal concorrente in RTP tra l'ing. Roberto Tettamanti quale capogruppo mandatario con Europroject Engineering Consulting srl ed Arti srl quali mandanti con il ribasso percentuale pari al 30,100% rispetto alla base d'asta di € 136.009,40 per un netto di € 95.070,57;

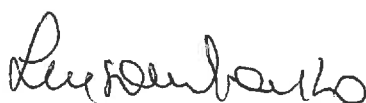
La seduta di gara si chiude alle ore 15.40

Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto in forma autografa dalla dott.ssa Luisanna Avanzo e successivamente con firma digitale dagli altri componenti la Commissione:

Coradello ing. Pierluigi

Avanzo Luisanna



Denicolò Armanda

Pancheri Daniel David